



MAÑAS CANO
P R O M O T O R A

Plz Virgen del Mar, nº6, 04002 | Almería
Tel. 950 23 05 66
aire42@manascano.com

OTRO
AIRE A
TU VIDA

aire42

MODELO 8

3 DORMITORIOS

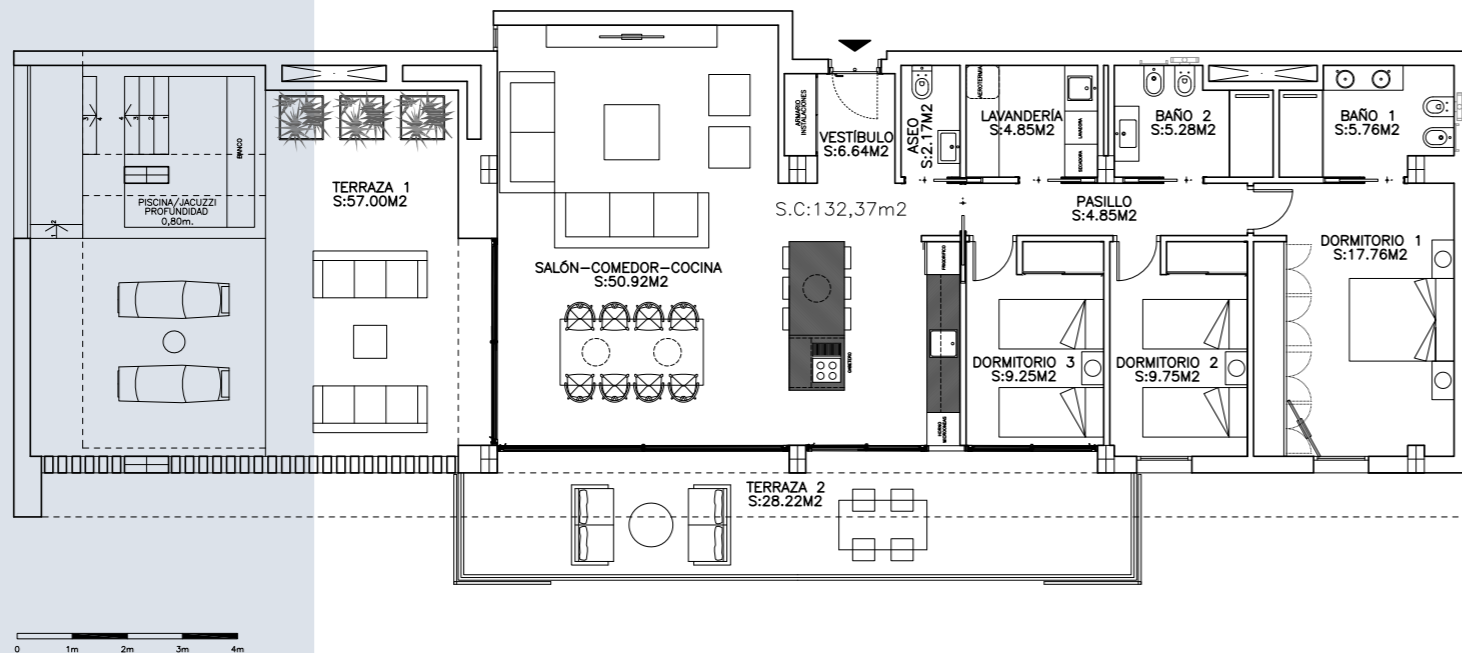
VIVIENDA 7ºD

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Aseo
- 1 Salón
- 1 Cocina
- 1 Lavandería
- 2 Terrazas
- 1 Piscina privada

MODELO 8
VIVIENDA 7ºD

Vivienda situada en la planta séptima de orientación noroeste, con cocina y salón-comedor directamente comunicados con las dos terrazas de la vivienda, las cuales están perfectamente diferenciadas, contando una de ellas con piscina y solárium. Tres dormitorios completamente exteriores, uno de ellos con acceso directo a una de las terrazas. Un aseo y dos baños (uno de ellos integrado en el dormitorio principal) y cuarto de lavandería.

La vivienda cuenta con instalación de aire acondicionado con bomba de calor y sistema de control de zonas, configurable a través de Smartphone y sistema de ventilación con recuperador de calor. Carpintería exterior de aluminio lacado gris con rotura de puente térmico y doble acristalamiento térmico-acústico.



Superficie construida
132,37m²

Superficie construida + PP ZZCC
158 m²

Superficie útil
117,23 m²

Superficie terraza(s)
85,22 m²

