



MAÑAS CANO
P R O M O T O R A

Plz Virgen del Mar, nº6, 04002 | Almería
Tel. 950 23 05 66
aire42@manascano.com

OTRO
AIRE A
TU VIDA

aire42

MODELO 5D

3 DORMITORIOS

VIVIENDAS 2ºD, 3ºD, 4ºD, 5ºD Y 6ºD

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Salón
- 1 Cocina
- 1 Lavandería
- 1 Terraza

Modelo 5D

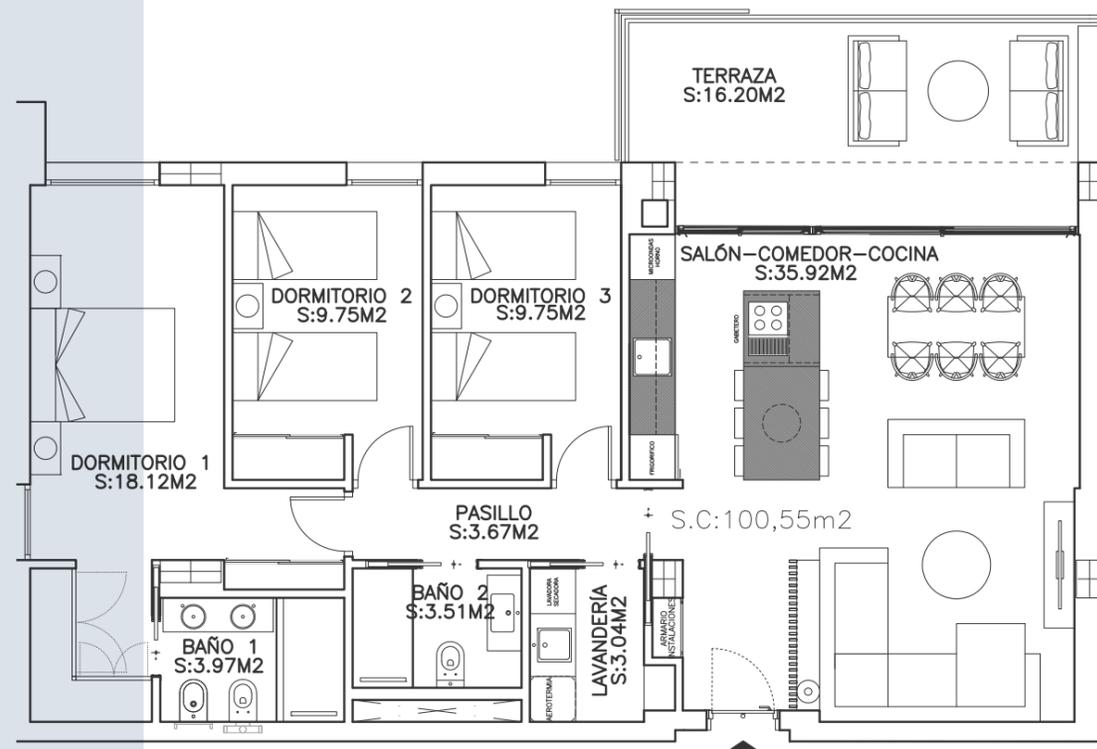
VIVIENDAS 2ºD, 3ºD, 4ºD, 5ºD Y 6ºD

Viviendas con orientación este, con cocina y salón-comedor directamente comunicados con la terraza, separada del resto de la vivienda. Tres dormitorios completamente exteriores, dos baños (uno de ellos integrado en el dormitorio principal) y cuarto de lavandería.

La vivienda cuenta con instalación de aire acondicionado con bomba de calor y sistema de control de zonas, configurable a través de Smartphone y sistema de ventilación con recuperador de calor. Carpintería exterior de aluminio lacado gris con rotura de puente térmico y doble acristalamiento térmico-acústico.



El presente plano no es contractual, ya que ha sido elaborado conforme al proyecto básico del edificio y, por tanto, Mañas Cano Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualquier administración u organismo público, ajustándolo en todo caso al proyecto de ejecución. Las imágenes tienen finalidad publicitaria y no valor contractual. Los elementos decorativos así como cualquier mobiliario representado no están incluidos.



Superficie construida

100,55m²

Superficie construida + PP ZZCC

120,02 m²

Superficie útil

87,73 m²

Superficie terraza(s)

16,20 m²

